

Umowa

nr / ZP / 2026

zawarta w dniu 2026 roku w Pleszewie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. z siedzibą: ul. Polna 71, 63-300 Pleszew, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000192188, NIP 617-00-13-743, wysokość kapitału zakładowego 59.257.500,00 zł, nr rejestrowy BDO 00002250 zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

– Prezesa Zarządu – Grzegorza Knappe

a:

..... zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

-

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania „**Rozbiórka zbiorników wody uzdatnionej**”, nr sprawy: 6 / 2026 zwanego w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”.

§2

Zakres umowy

1. Zamawiający zleca w trybie zapytania ofertowego określonego przyjmuje zobowiązanie wykonania na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie ze Warunkach Udzielenia Zamówienia (WUZ) przedmiotu umowy opisanego w §1.
2. Zakres czynności/ prac do wykonania:
 - wywiezienie ziemi, rozbiórki zbiorników łącznie z kondygnacjami podziemnymi i fundamentami,
 - odcięcie i zarwanie wszystkich zinwentaryzowanych na mapach instalacji podziemnych,
 - wywózka i utylizacja zdemontowanych elementów (m.in.: gruz, ziemia, złom itp.), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym uzyskanie administracyjnych potwierdzeń,
 - wyrównanie i uporządkowanie terenu rozbiórki.
 - wykonanie badań zagęszczenia gruntu,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - sporządzenie wykazu zmian ewidencyjnych: stan dotychczasowy oraz stan nowy,
 - sporządzenie wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących budowli.
3. Wszystkie nieujęte elementy i zakresy robót niezbędne dla realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przyjąć i realizować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, wymaganiami norm, instrukcjami stosowania i wykonywania dla przyjętych technologii oraz obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zweryfikował wszystkie obmiary i otoczenie placu budowy.
5. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół, zwany dalej „protokołem odbioru”. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli będzie podpisany przez obie strony bez uwag.

§3

Terminy umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. Przekazanie obiektu w dniu podpisania umowy,
2. Rzeczowa realizacja przedmiotu umowy w dni od daty podpisania umowy.
3. Rozliczenie całości zadania wraz z dokumentacją powykonawczą w 45 dni od dnia podpisania umowy
4. W przypadku niemożności prowadzenia prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny. Za takie przyczyny uważać będzie się w szczególności: silę wyższą, awarie, katastrofy, akty wandalizmu, zmiany dokumentacji projektowej, dokonywanej

na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, z tym jednak zastrzeżeniem, iż Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli opóźnienie to jest spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy.

§4

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi WUZ oraz ofercie Wykonawcy złożonej dnia r. wynosi: **zł netto** (słownie: złotych .../100).
2. Do ceny umowy zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy z uwzględnieniem zapisu ust. 1 wynosi **brutto** **zł** (słownie: tysięcy/100) i zwane jest dalej „ceną umowy”. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za zrealizowanie przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę z adnotacją „bez uwag”.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony przedmiot umowy zawiera wady istotne, jest niekompletny lub nie odpowiada wymaganiom przedstawionym przez Zamawiającego może odmówić odbioru i opłacenia faktury do czasu usunięcia nieprawidłowości w dostawie.
5. Wadą istotną jest taka niezgodność przedmiotu umowy z ofertą, która czyni przedmiot umowy niezdatny do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem i celem umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej Umowy, będzie uregulowana na podstawie ustrukturyzowanej faktury VAT wystawionej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej. Podstawą wyrażenia zgody przez Zamawiającego jest przedłożenie przez Wykonawcę projektu umowy cesji do zatwierdzenia.
8. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, przy czym za datę otrzymania uznaje się dzień przydzielenia numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wystawiania faktur ustrukturyzowanych w KSeF oraz zobowiązuje się do zapewnienia poprawności danych zawartych w tych fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany na fakturze był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT).
13. W przypadku, w którym w dniu płatności faktury rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nie będzie uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się od zapłaty do momentu, w którym Wykonawca wskaże prawidłowy rachunek bankowy spełniający wymagania określone w ust. 12.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność w terminie 7 dni od dnia wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego.
15. Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w zapłacie powstałe na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 13 i 14.

§5

Obowiązki Wykonawcy

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy protokolarnie obiekt po podpisaniu umowy.
2. Z chwilą protokolarnego przekazania obiektu Wykonawca staje się gospodarzem obiektu i ponosi odpowiedzialność za zdarzenia na jego terenie oraz zobowiązany jest do:
 - a. opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,
 - b. zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z wymogami bhp i p.poż oraz

- z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie budowy, jak również koszty dozoru zaplecza budowy,*
- c. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,*
 - d. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z decyzjami właściwych organów z zakresu ustawy prawo budowlane oraz prawo ochrony środowiska,*
 - e. wykonania dokumentacji odbiorowej (2 sztuki) oraz przeprowadzenie prób i badań niezbędnych do oddania – zgłoszenia obiektu do użytku zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane,*
 - f. uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.*
- 2. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania po zakończeniu prac terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie 14 dni po zakończeniu i odbiorze elementu prac.*
 - 3. Wszyscy pracownicy Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy znajdujący się na terenie muszą być ubrani w kamizelki odblaskowe opatrzone napisem zawierającym minimum nazwę Wykonawcy, podwykonawcy dalszego podwykonawcy.*

§6

Ubezpieczenia budowy

- 1. Wykonawca zobowiązuje jest posiadać ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.*
- 2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:*
 - 1) prace, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,*
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów i ruchem pieszych.*

§7

Przepisy szczególne

- 1. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:*
 - 1) wykonania robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych oraz sztuką budowlaną,*
 - 2) prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP, ppoż. i planem BIOZ, opracowanym przez Wykonawcę,*
 - 3) utrzymania ogólnego porządku,*
 - 4) ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.*
- 2. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie niezbędne materiały i urządzenia. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom Warunków Udzielenia Zamówienia i posiadać znak bezpieczeństwa i dopuszczenia „B”.*
- 3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki.*
- 4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty:*
 - 1) zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z wymogami bhp i p.poz oraz z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie, jak również koszty dozoru zaplecza obiektu,*
 - 2) wykonania dokumentacji odbiorowej (2 sztuki) oraz przeprowadzenie prób i badań niezbędnych do oddania,*
 - 3) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.*
- 5. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:*
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,*
 - 2) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektu, jego części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.*

§8

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:*
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy,*

- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpocznie prac w terminie lub nie będzie kontynuować ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne.
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona Podwykonawcy lub nie zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcą w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację o realizacji prac przez nieujawnionego Podwykonawcę,
 - 6) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru prac,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz:
- 1) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) protokolarnego dokonania odbioru prac, o których mowa w ust. 4 pkt. 3 oraz do zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonane prace,
 - 2) protokolarnego przejęcia przekazanych pomieszczeń i obiektu.

§ 9

Odbiór końcowy, rękojmia i gwarancja

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie zrealizowany zakres umowy prac. Do zgłoszenia o zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumentację odbiorową opracowaną na własny koszt.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego w ciągu 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w dziesiątym dniu roboczym od dnia rozpoczęcia czynności odbiorczych. Odbiór końcowy nastąpi protokolarnie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad i usterek przedmiotu umowy ujawnionych przy odbiorach, zapisanych w protokołach odbiorów, w terminie - nie później niż w ciągu 14 dni od daty protokołu.
4. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości do odbioru, nie dokona odbioru w terminie przewidzianym w ustępie 3, Wykonawca może protokolarnie ustalić stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego celu Komisję, zawiadamiając o tym Zamawiającego. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia.

§ 10

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ceny umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% ceny umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% ceny umowy za

- każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- d) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,2% ceny umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - e) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności,
 - f) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
 - g) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
 - h) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego w § 5 ust. 9 i 12
 - i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 5 ust. 14,
 - j) w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy - w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - k) za oddelegowanie do wykonywania robót osób nie zatrudnionych na podstawie stosunku pracy - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% ceny umowy (nie dotyczy sytuacji z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych).
 3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności ustalonych w ust. 1 pkt 1) z zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Kara wskazana w ust. 1 pkt 1 lit. a) jest naliczana niezależnie i dodatkowo od kar umownych naliczanych z innych tytułów wskazanych w umowie, w szczególności w przypadku zwłoki Wykonawcy w oddaniu przedmiotu umowy.
 6. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 40 % całkowitego wynagrodzenia, określonego w § 1 ust. 3 umowy.

§11

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności przedstawionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany sposobu spełnienia świadczenia (prace zamienne) :
 - a) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami;
 - b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
 - 2) zmiany ceny umowy:
 - a) będące wynikiem rozliczenia robót zgodnie z § 4 ust. 6 umowy;

- b) z powodu ustawowej zmiany stawki podatku VAT – o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego;
- 3) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy - terminy te mogą ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w umowie ze względu na:
- a) działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, trzęsienie ziemi, strajki itp.);
 - b) przestoje i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego, zawieszenie wykonywania robót przez Zamawiającego lub wprowadzenie przez Zamawiającego innych Wykonawców;
 - c) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - e) okoliczności niezależne zarówno od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, tj. wystąpi konieczność przesunięcia terminu przekazania obiektu lub ograniczenia w jego użytkowaniu, udzielenia zamówień na prace dodatkowe, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego;
- w okolicznościach, o których mowa powyżej, termin wykonania zamówienia zostanie przedłużony o czas, jaki wynika z zaistniałej sytuacji
- 5) Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych prac” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc prac o których mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 454 - 455 ustawy. Rozpoczęcie wykonywania tych prac musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji technicznej opisującej te prace. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi.
- 6) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie, gdy Zamawiający lub zarządca drogi wstrzyma wykonywanie prac o czas czasu trwania wstrzymania prac.

§12

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy.
2. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA