

FORMULARZ
„OFERTA”

.....
 (nazwa i adres Wykonawcy)
 NIP
 tel.
 e-mail:
 województwo:

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
63-300 Pleszew, ul. Polna 71

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu pn.:

„Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF-z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej”

1. Oferuję wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, za cenę:

Lp.	Nazwa czynności	Cena netto	VAT (23%)	Wartość brutto
1	Czyszczenie wnętrza WKF-z wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej			
2	Cena jednostkowa za usunięcie osadów z WKF-z za 1 m ³			
3	Wartość za usunięcie osadów z WKF-z w ilości ok. 300 m ³ tj.: 300 * cena jednostkowa (wiersz 2)			
4	Łącznie (suma poz. 1 i 3)			

Wartość brutto (poz. 4) zł

(słownie złotych)

2. Zamówienie wykonamy w **21 dni od dnia podpisania umowy**
3. Zobowiązujemy się udzielić **miesięcznej gwarancji¹** na przedmiot zamówienia.
4. Oświadczam, że:
- 1) akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia,
 - 2) w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną,
 - 3) zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
 - 4) zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
 - 5) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego,
 - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia,

¹ Należy wpisać min. 36 lub więcej miesięcy, max. 60 m-cy.

- 7) akceptujemy projekt umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 8) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 9) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu³.

5. Jednocześnie oświadczamy że:

- wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*,
- wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył _____ objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła _____⁴ zł.*

6. Rodzaj Wykonawcy⁵ :

- mikroprzedsiębiorstwo
- małe przedsiębiorstwo
- średnie przedsiębiorstwo
- jednoosobowa działalność gospodarcza
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- inny rodzaj

7. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy zwrócić na konto:

Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 2) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*).
- 3) Informację o podwykonawcach.
- 4) Dokument potwierdzający wniesienie wadium.
- 5) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, na którego zasoby powołuje się wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*).
- 6) Pełnomocnictwo/pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów rejestracyjnych firmy (*jeżeli dotyczy*).

.....

.....
Elektroniczny podpis osoby uprawnionej

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

³ Jeżeli w ramach oferty nie są przedstawiane dane osobowe inne niż bezpośrednio dotyczące wykonawcy lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, proszę skreślić zapis pkt 9.

⁴Wpisać wartość netto (bez kwoty podatku).

* - Niepotrzebne skreślić

Uwaga: Wybór oferty Wykonawcy prowadzi do „powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego”, kiedy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług to nabywca (Zamawiający) będzie zobowiązany do rozliczenia (odprowadzenia) podatku VAT.

Tylko w przypadku, gdy wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, wartość tego towaru lub usługi bez podatku VAT.

⁵ Należy zaznaczyć odpowiednio do sytuacji Wykonawcy, w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 ze zm.).

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

Informacja o podwykonawcach

Opis części zamówienia, które będą powierzone podwykonawcom	Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom	Nazwa (firma) podwykonawcy

.....
podpis osoby uprawnionej

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
63-300 Pleszew, ul. Polna 71**

Oświadczenie wykonawcy

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF - z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej” (nazwa postępowania), prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Pleszewie (znak sprawy 9/ZP/2024), oświadczam, co następuje:

OŚWIDACZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 7.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt 7.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....,

w następującym zakresie:

.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1), 4) ustawy PZP.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
4. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5K Rozporządzenia 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 lub art. 109 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Podmiot udostępniający zasoby:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
63-300 Pleszew, ul. Polna 71

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby
składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF - z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej” (nazwa postępowania), prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Pleszewie (znak sprawy: 9/ZP/2024), oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 7.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*)
w następującym zakresie:

.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1), 4) ustawy PZP.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
4. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5K Rozporządzenia 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 lub art. 109 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejsowość, data)

Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat⁶

Lp.	Nazwa usługi	Podmiot, na rzecz którego usługa zostały wykonane	Miejsce wykonania usługi	Wartość brutto usług	Termin wykonania⁷

.....
podpis osoby uprawnionej

⁶ Wykaz usług z załączonymi dowodami (np. referencje) Wykonawca składa na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z pkt 9.6 SWZ. Obowiązek wskazania w wykazie dotyczy tylko usług określonych w pkt 7.2.d SWZ.

⁷ Należy podać datę zakończenia realizacji usług.

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

Ja, jako Wykonawca po uzyskaniu informacji w sposób określony w art. 253 przekazuję Zamawiającemu niniejsze oświadczenie. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

„Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF - z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej”

Nr sprawy: 9 / ZP / 2024

oświadczam, że podmiot który reprezentuję

należy / nie należy*

do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej, w skład której wchodzi Wykonawca**:

.....
.....
.....

(data) podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

*** niepotrzebne skreślić**

**** listę wypełnia tylko Wykonawca wchodzący w skład grupy kapitałowej**

Projekt umowy

zawarta w dniu2024 roku w Pleszewie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. z siedzibą: ul. Polna 71, 63-300 Pleszew, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000192188, NIP 617-00-13-743, wysokość kapitału zakładowego 54.397.000,00 zł, nr rejestrowy BDO 00002250 zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

– Prezesa Zarządu – Grzegorza Knappe

a:

..... z siedzibą:, NIP, Regon zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

- Właściciela –

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania „Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF - z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej”, lokalizacja: 63-300 Pleszew, Zielona Łąka, ul. Długa 65, nr sprawy: 9 / ZP / 2024 zwanego w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”.

§2

Zakres umowy

1. Zamawiający zleca w trybie przetargu nieograniczonego określonego w art. 42 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. w Pleszewie., a Wykonawca przyjmuje zobowiązanie wykonania na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia przedmiotu umowy opisanego w §1.
2. Wszystkie nieuwjęte elementy i zakresy robót niezbędne dla realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przyjąć i realizować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, wymaganiami norm, instrukcjami stosowania i wykonywania dla przyjętych technologii oraz obowiązującymi przepisami.

§3

Terminy umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. przekazanie obiektu w dniu podpisania umowy,
2. realizacja przedmiotu umowy w 21 dni od daty przekazania obiektu.
3. W przypadku niemożności prowadzenia prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny. Za takie przyczyny uważać będzie się w szczególności: siłę wyższą, awarie, katastrofy, akty wandalizmu, zmiany dokumentacji projektowej, dokonywanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, z tym jednak zastrzeżeniem, iż Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli opóźnienie to jest spowodowane przez jakkolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy.

§4

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi SWZ oraz ofercie Wykonawcy złożonej dnia r. wynosi: **zł netto** (słownie:).
2. Do ceny umowy zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy z uwzględnieniem zapisu ust. 1 wynosi **brutto** **zł** (słownie:) i zwane jest dalej „szacowaną ceną umowy”
3. Cena jednostkowa za usunięcie osadów z Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej wynosi **zł/m³ brutto**
4. Zamawiający dokona przelewu na konto Wykonawcy należności wynikającej z faktury prawidłowo

wystawionej w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu z zastrzeżeniem ust. 4 i następujących. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Zmiany zakresu rzeczowego prac Wykonawcy; ustalone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a zmniejszające koszt wykonania prac, umniejszą wynagrodzenie Wykonawcy.
6. Rozliczenie prac dokonane zostanie w oparciu o zakres rzeczowy określony protokołem odbioru prac.
7. Faktura wystawiona z pominięciem procedur określonych w ust. 4 lub wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócone Wykonawcy. W takich przypadkach termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. W przypadku zawarcia umowy/umów o podwykonawstwo, o których mowa w § 5, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom najpóźniej w terminie 5 dni przed upływem terminu płatności faktury Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy tj.:
 - 1) kopie przelewów bankowych potwierdzających zapłatę faktur doręczonych Wykonawcy przez podwykonawcę i podwykonawcy przez dalszego podwykonawcę za wykonane roboty, dostawy i usługi, potwierdzone odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 2) oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o otrzymaniu odpowiednio od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia za powyższe elementy robót, dostawę lub usługę.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie rozszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Suma bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz płatności na rzecz Wykonawcy nie przekroczy wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2.
16. Wystąpienie okoliczności opisanych w ust. 10 - 15 powodujące wstrzymanie przez Zamawiającego płatności stosownej części faktury Wykonawcy, nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni podwykonawców lub * w celu

sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca oświadcza iż zatrudni Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:, zakres prac powierzonych do wykonania podwykonawcy – część zamówienia dotycząca wykonania:

2. *W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie jakby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.*
3. *Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestniczenia w odbiorze robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.*
4. *Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.*
5. *Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.*
6. *Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z art. 6471 § 1 Kodeksu cywilnego, wraz z projektem umowy, o której mowa w ust. 5, musi przedstawić szczegółowy przedmiot robót określonych w projekcie umowy.*
7. *Zamawiający, w ciągu 14 dni od przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy:*
 - 1) *umowa nie zawiera określenia zakresu robót powierzonych podwykonawcy,*
 - 2) *umowa nie zawiera kwoty wynagrodzenia za wykonane roboty lub kwota wynagrodzenia jest wyższa niż cena tej części robót określona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy,*
 - 3) *termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3,*
 - 4) *termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;*
 - 5) *umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy*
 - 6) *umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego*
 - 7) *umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy*
8. *Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.*
9. *Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.*
10. *Zamawiający, w ciągu 7 dni od przedłożenia kopii umowy, o której mowa w ust. 9, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.*
11. *Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.*
12. *Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada*

Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% ceny umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych.

13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 13, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 5 – 14 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. Korzystanie przez Zamawiającego z terminów, o których mowa w ust. 7 i ust. 10, nie jest podstawą do wydłużenia okresu realizacji zamówienia.

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy protokolarnie obiekt po podpisaniu umowy.
2. Z chwilą protokolarnego przekazania obiektu Wykonawca staje się gospodarzem obiektu i ponosi odpowiedzialność za zdarzenia na jego terenie oraz zobowiązany jest do:
 - a. opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,
 - b. zorganizowania i zabezpieczenia terenu zgodnie z wymogami bhp i p.poż oraz z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie, jak również koszty dozoru zaplecza,
 - c. wykonania dokumentacji odbiorowej (1 sztuka),
 - d. uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz organom państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania informacji wymaganych tą ustawą.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania po zakończeniu prac terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie 14 dni po zakończeniu i odbiorze elementu prac.
4. Wszyscy pracownicy Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy znajdujący się na terenie muszą być ubrani w kamizelki odblaskowe opatrzone napisem zawierającym minimum nazwę Wykonawcy, podwykonawcy dalszego podwykonawcy.

§7

Ubezpieczenia budowy

1. Wykonawca zobowiązuje jest posiadać ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) prace, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów i ruchem pieszych.

§8

Przepisy szczególne

1. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) wykonania robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych oraz sztuką budowlaną,
 - 2) prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP, ppoż. i planem BIOZ, opracowanym przez Wykonawcę,
 - 3) utrzymania ogólnego porządku,
 - 4) ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.
2. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie niezbędne materiały i urządzenia. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia i posiadać znak bezpieczeństwa i dopuszczenia „B”.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki.

4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty:
 - 1) opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,
 - 2) zorganizowania i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z wymogami bhp i p.poż oraz z przepisami szczególnymi oraz zabezpieczenia mienia i utrzymania porządku na terenie, jak również koszty dozoru zaplecza obiektu,
 - 3) wykonania dokumentacji odbiorowej (1 sztuka) oraz przeprowadzenie prób i badań niezbędnych do oddania,
 - 4) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektu, jego części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwie realizację prac i nie będzie realizował jej przez okres dwóch tygodni,
 - 4) Wykonawca nie rozpocznie prac w terminie lub nie będzie kontynuować ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
 - 6) jeżeli Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona Podwykonawcy lub nie zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcą w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację o realizacji prac przez nieujawnionego Podwykonawcę,
 - 7) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru prac,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) protokolarnego dokonania odbioru prac, o których mowa w ust. 4 pkt. 3 oraz do zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonane prace,
 - 2) protokolarnego przejęcia przekazanych pomieszczeń i obiektu.

§10

Odbiór końcowy, rękojmia i gwarancja

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie zrealizowany zakres umowy prac. Do zgłoszenia o zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumentację odbiorową (1 sztuka) opracowaną na własny koszt.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego w ciągu 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w dziesiątym dniu roboczym od dnia rozpoczęcia czynności odbiorczych. Odbiór końcowy nastąpi protokolarnie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad i usterek przedmiotu umowy ujawnionych przy

odbiorach, zapisanych w protokołach odbiorów, w terminie - nie później niż w ciągu 14 dni od daty protokołu.

4. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości do odbioru, nie dokona odbioru w terminie przewidzianym w ustępie 3, Wykonawca może protokolarnie ustalić stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego celu Komisję, zawiadamiając o tym Zamawiającego. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia.
5. Strony zgodnie ustalają **okres rękojmi miesięcy**. W zakresie rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wykonawca udziela na przedmiot umowy **gwarancji na okres miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, niezależnie od uprawnień ustawowych, Zamawiający uprawniony będzie do:
 - 1) Naliczenia kary umownej,
 - 2) Odszkodowania,
 - 3) Zlecenia usunięcia szkód innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.Każde, z powyższych uprawnień może być realizowane, według wyboru Zamawiającego, oddzielnie lub łącznie.
8. Dla prac i materiałów naprawianych w okresie gwarancji i rękojmi okres obowiązywania gwarancji i rękojmi wydłuża się o czas od dnia wysłania przez Zamawiającego zgłoszenia wady do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru napraw.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt ujawnionych wad i usterek przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia. Termin usunięcia wad i usterek wyznacza Zamawiający informując w formie pisemnej Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych wad i usterek to Zamawiający może usunąć je własnym staraniem na koszt Wykonawcy.

§11

Zabezpieczenia wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”) na kwotę zł, stanowiącą 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 ustawy.
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości Zabezpieczenia, aż do upływu terminu określonego w ust. 3. W szczególności w przypadku Zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, gdy Wykonawca skorzystał z zapisów art. 452 ust. 8 ustawy lub gdy Strony skorzystały z postanowień umownych w zakresie zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu stosowny aneks dotyczący wniesionego Zabezpieczenia, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Aneks, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca doręcza Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu.
6. Uchybienie obowiązкови określönemu w ust. 4 i 5 stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy uprawniać będzie Zamawiającego do zmiany formy Zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
7. Strony potwierdzają, że Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej okres realizacji zamówienia.
8. W przypadku obowiązywania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez okres krótszy niż realizacja zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia nowej polisy na warunkach nie gorszych niż uprzednia, a kopię nowej polisy (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) przedłoży Zamawiającemu na 7 dni przed początkiem jej obowiązywania.

§12

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ceny umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% ceny umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% ceny umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,2% ceny umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - e) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności,
 - f) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
 - g) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
 - h) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego w § 5 ust. 9 i 12
 - i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 5 ust. 14,
 - j) w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy - w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - k) za oddelegowanie do wykonywania robót osób nie zatrudnionych na podstawie stosunku pracy - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% ceny umowy (nie dotyczy sytuacji z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności ustalonych w ust. 1 pkt 1) z zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Kara wskazana w ust. 1 pkt 1 lit. a) jest naliczana niezależnie i dodatkowo od kar umownych naliczanych z innych tytułów wskazanych w umowie, w szczególności w przypadku zwłoki Wykonawcy w oddaniu przedmiotu umowy.
6. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 40 % całkowitego wynagrodzenia, określonego w § 1 ust. 3 umowy.

§13

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności przedstawionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiany sposobu spełnienia świadczenia (prace zamiennie) :
 - a) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami;
 - b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 2) zmiany ceny umowy:

- a) będące wynikiem rozliczenia robót zgodnie z § 4 ust. 6 umowy;
 - b) z powodu ustawowej zmiany stawki podatku VAT – o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego;
- 3) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy - terminy te mogą ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w umowie ze względu na:
- a) działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, trzęsienie ziemi, strajki itp.);
 - b) przestoje i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego, zawieszenie wykonywania robót przez Zamawiającego lub wprowadzenie przez Zamawiającego innych Wykonawców;
 - c) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - e) okoliczności niezależne zarówno od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, tj. wystąpi konieczność przesunięcia terminu przekazania obiektu lub ograniczenia w jego użytkowaniu, udzielenia zamówień na prace dodatkowe, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego;
- w okolicznościach, o których mowa powyżej, termin wykonania zamówienia zostanie przedłużony o czas, jaki wynika z zaistniałej sytuacji
- 5) Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych prac” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc prac o których mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 454 - 455 ustawy. Rozpoczęcie wykonywania tych prac musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji technicznej opisującej te prace. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi.
- 6) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie, gdy Zamawiający lub zarządca drogi wstrzyma wykonywanie prac o czas czasu trwania wstrzymania prac.

§14

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy.
2. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a pozostałe Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o., 63-300 Pleszew, ul. Polna 71, Pan Łukasz Regus
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Czyszczenie wnętrza Wydzielonej Komory Fermentacyjnej zamkniętej (WKF - z) wraz z przeglądem komory i infrastruktury towarzyszącej”
- znak sprawy 9 / ZP / 2024 prowadzonym w trybie podstawowym art. 275 ust. 2;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.