

Pytania i odpowiedzi z 14.12.2021 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na Usługę „Ubezpieczenie majątku oraz odpowiedzialności cywilnej Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Pleszewie”

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 23.12.2021r.?

Odpowiedź:

Tak Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 23.12.2020r.

Pytania do majątku:

2. Prosimy o potwierdzenie, że:

- 1) zabezpieczenia przeciwpożarowe odpowiadają co najmniej min. wymaganym przez przepisy prawa,
- 2) obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 3) obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty,
- 4) w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów i instalacji technicznych,
- 5) miejsce ubezpieczenia nie zostało dotknięte powodzią od 1997 roku i brak jest zagrożenia powodziowego dla tych miejsc

Odpowiedź:

Tak potwierdzamy powyższe.

3. W związku z brakiem odrębnego produktu ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów od stłuczenia, proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza objęcie szyb i innych szklanych przedmiotów ochroną w ramach Klauzuli dodatkowej do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgodnie z poniższą treścią:

Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) PZU obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) lub pęknięcia szyby i inne przedmioty szklane należące do ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu i stanowiące wyposażenie bądź urządzenia budynków lub lokali, w których prowadzona jest przez ubezpieczonego działalność gospodarcza, wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem, przy czym ochroną ubezpieczeniową mogą być objęte następujące przedmioty:

a) oszklenia okienne i drzwiowe, ścienne i dachowe, szklane przegrody, płyty szklane stanowiące składowe części balustrad balkonowych i schodowych, mebli, gablot reklamowych lub lad chłodniczych, w tym także szyby specjalne, w tym antywłamaniowe, kuloodporne lub inne,

b) oszklenia kominków lub wind;

c) oszklenia pokryte folią oraz witraże,

d) lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach, meblach lub gablotach reklamowych,

e) szklane, ceramiczne lub kamienne wykładziny ścian, sufitów, słupów lub filarów,

f) akwaria lub terraria stanowiące wyposażenie lub środki obrotowe,

g) tablice reklamowe takie jak:

- szyldy lub gabloty ze szkła, plastyku lub innego materiału, znajdujące się poza budynkiem lub lokalem,

- neony, reklamy świetlne, tablice świetlne lub elektroniczne wraz z oprzyrządowaniem stanowiącym integralną całość konstrukcyjną;

2) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte:

a) szklane, ceramiczne lub kamienne wykładziny podłogowe,

b) szkło stanowiące osprzęt urządzeń technicznych: maszyn, aparatów, narzędzi oraz osprzęt instalacji, z wyłączeniem szyb, o których mowa w pkt 1 lit. b,

- c) szyby, przedmioty szklane lub płyty kamienne w stanie uszkodzonym,
 - d) szyby, przedmioty szklane lub płyty kamienne przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
 - e) szyby w pojazdach i środkach transportowych,
 - f) szyby w szklarniach, cieplarniach, inspektach lub oranżeriach;
- 3) PZU nie odpowiada za szkody:
- a) powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
 - b) powstałe wskutek zdrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy ubezpieczonego przedmiotu;
- 4) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności;
- 5) limit odpowiedzialności ustalony jest na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;
- 6) wysokość limitu odpowiedzialności PZU deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia oraz biorąc pod uwagę koszty zamontowania bądź zainstalowania ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem kosztów ustawienia rusztowań umożliwiających demontaż, kosztów naprawy tego mienia, wstawienia oraz transportu; jeżeli zgłoszone do ubezpieczenia mienie posiada napisy, litery, grafikę, koszt ich wykonania powinien być również uwzględniony w limicie odpowiedzialności, a w odniesieniu do oszkleń foliowanych także koszt nałożenia folii;
- 7) limit odpowiedzialności PZU ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania oraz kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą PZU uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej;
- 8) w przypadku każdej szkody ma zastosowanie franszyza redukcyjna w wysokości 50 PLN;
- 9) w razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego PZU pokrywa w ramach limitu odpowiedzialności udokumentowane koszty, o których mowa w pkt 6;
- 10) wysokość szkody ustalana jest dla szyb i innych przedmiotów ubezpieczonych od stłuczenia (rozbicia) - według udokumentowanej wartości uszkodzonego przedmiotu, a w razie braku możliwości udokumentowania - według przeciętnej wartości uszkodzonego przedmiotu tego samego lub podobnego rodzaju i gatunku, ustalonej na podstawie cen detalicznych w dniu powstania szkody, albo w razie naprawy - według kosztów naprawy ustalonych stosownie do zakresu rzeczywistych uszkodzeń na podstawie przeciętnych cen zakładów usługowych w przypadku dokonania naprawy we własnym zakresie, bądź według kosztów naprawy udokumentowanych rachunkiem naprawy w przypadku dokonania naprawy przez firmę zewnętrzną.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza objęcie szyb i innych szklanych przedmiotów ochroną w ramach Klauzuli dodatkowej do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgodnie z powyższym zapisem.

4. Czy oferta zostanie odrzucona jeżeli do ubezpieczenia mienia od wszystkich zastosowane zostaną poniższe klauzule:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKA CYBERNETYCZNE

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŻNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz

2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

Odpowiedź:

Oferta nie zostanie odrzucona jeżeli do ubezpieczenia mienia od wszystkich zastosowane zostaną powyższe klauzule.

5.Czy przedsiębiorstwo prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne?

Odpowiedź:

Przedsiębiorstwo nie prowadzi działalności w zakresie zbierania odpadów niebezpiecznych. Prowadzona jest działalność w zakresie wskazanym w posiadanej decyzji na zbieranie odpadów komunalnych.

6.Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie takich obiektów na wykazie.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji.

7.Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki będące zabytkami? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie takich obiektów na wykazie.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki będące zabytkami.

8.Prosimy o podanie mienia będące przedmiotem ubezpieczenia, które jest wyłączone z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia całkowicie wyłączonego z eksploatacji.

9.Jakie są zabezpieczenia p.poż. i p. kradzieżowe w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia?

Odpowiedź:

Lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p.poż i p. kradzieżowe wymagane przepisami. W lokalizacji Polna 71 zainstalowany jest monitoring wizyjny.

10. Jakiego rodzaju są zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i w jakich lokalizacjach są one zainstalowane?

Odpowiedź:

W budynkach zainstalowane są zabezpieczenia przeciwprzepięciowe zgodnie z istniejącymi wymogami.

11. Prosimy o potwierdzenie, iż wszelkie limity jakie zostały wskazane są określone na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Wszelkie limity jakie zostały wskazane są określone na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

12. Prosimy podanie jakie prace budowlane i o jakiej wartości zamierza Zamawiający wykonać w okresie ubezpieczenia obejmowanym ochroną.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma wiedzy na temat przyszłych kontraktów, które w okresie ubezpieczenia mogą zostać podpisane na podstawie wygranego przetargu lub otrzymania poza postępowaniem jakiegoś zlecenia na wykonanie usługi na prace budowlane.

13. Prosimy o podanie wartości, długości, stanu techniczny instalacji wodociągowej obejmowanych ochroną.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie została zgłoszona instalacja wodociągowa.

14. Prosimy o podanie informacji w jakich latach powstała sieć wodociągowa. Jakie były przeprowadzane główne remonty od tego czasu?

Odpowiedź:

Sieć wodociągowa z wyłączeniem elementów naziemnych takich jak np. hydrant nie została zgłoszona do ubezpieczenia.

Pytania do oc działalności:

15. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje OC za szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje OC za szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

16. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje OC za szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje OC za szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

17. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź:

Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej w granicach odpowiedzialności ubezpieczonego, określonej przepisami prawa polskiego.

18. Prosimy o zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC szkód powstałych w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami.

Odpowiedź:

Brak zgody.

19. Prosimy o potwierdzenie iż intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną odpowiedzialności Ubezpieczonego w zakresie uregulowanym przepisami ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r.)

Odpowiedź:

Intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną odpowiedzialności Ubezpieczonego w pełnym zakresie wykonywanej przez niego działalności zgodnie z otrzymanymi w tym zakresie pozwoleniami i decyzjami.

20. Prosimy o potwierdzenie że w ramach oc z tytułu szkód w środowisku naturalnym ochroną objęte mają być wyłącznie szkody nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej w granicach odpowiedzialności ubezpieczonego, określonej przepisami prawa polskiego.

21. Prosimy o potwierdzenie, że produktem jaki ma podlegać ochronie jest wyłącznie woda.

Odpowiedź:

Produktem jaki ma podlegać ochronie jest wyłącznie woda.

22. Prosimy o wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia OC franszyzy redukcyjnej dla szkód polegających na zalaniu w wysokości 5%, nie mniej niż 1.000 zł.

Odpowiedź:

Brak zgody.

23. Prosimy o wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia OC franszyzy redukcyjnej dla szkód w środowisku w wysokości 10%, nie mniej niż 2.000 zł.

Odpowiedź:

Brak zgody.

Zatwierdzam

*Prezes Zarządu
Grzegorz Knappe*