

Pytania i odpowiedzi z 23.03.2021 r.

Dotyczy zadania: „**Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno – asfaltowych przy ul. Polnej**”

Pytanie 5:

Dotyczy § 4 ust. 9 pkt 1) oraz 2) projektu umowy.

Wykonawca proponuje wykreślenie zapisu § 4 ust. 9 pkt. 1) oraz 2) i zastąpienie go następującym:

9. W przypadku zawarcia umowy/umów o podwykonawstwo, o których mowa w § 5, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom najpóźniej w terminie 5 dni przed upływem terminu płatności faktury Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy tj.:

1) kopie przelewów bankowych potwierdzających zapłatę wymagalnych faktur doręczonych Wykonawcy przez podwykonawcę i podwykonawcy przez dalszego podwykonawcę za wykonane roboty, dostawy i usługi, potwierdzone odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zgodność z oryginałem,

2) oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o otrzymaniu odpowiednio od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za powyższe elementy robót, dostawę lub usługę.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany.

Pytanie 6:

Dotyczy § 8 ust. 4 projektu umowy.

Wykonawca proponuje wykreślenie zapisu § 8 ust. 4 i zastąpienie go następującym:

„4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały, wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego - jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów, itp., w ilości zgodnej z SST. Badania, o których mowa będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje obecne zapisy projektu umowy.

Pytanie 7:

Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 5) projektu umowy.

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisu i określenie w jaki sposób fakt ewentualnego „nienależytego wykonywania zobowiązań umownych” zostanie stwierdzony.

Odpowiedź:

O nienależytym wykonaniu robót informować będzie Zamawiającego Inspektor Nadzoru inwestorskiego czyli osoba posiadająca wiedzę techniczną oraz posiadająca odpowiednie uprawnienia.

Pytanie 8:

Dotyczy § 10 ust. 12 projektu umowy.

Zgodnie z zapisami KC Wykonawca wnosi o zmianę zapisu tak aby otrzymał następujące brzmienie:

12. Zamawiający i jego nadzór inwestorski, w przypadku wad istotnych mają prawo, odmówić odbioru części lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca, niezależnie od kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany.

Pytanie 9:

Dotyczy § 11 ust. 3 projektu umowy.

Zgodnie z art. 151 ustawy pzp kwota 30% zabezpieczenia, o której mowa w w/w pkt, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady a nie po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

Prosimy o wprowadzenie zmiany w w/w pkt projektu umowy.

Odpowiedź:

Proszę sprawdzić art.453 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019)

Pytanie 10:

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 1) lit. l), lit. m) oraz lit. n) projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o obniżenie poziomu kar określonych w § 12 ust. 1 pkt 1) lit. l), lit. m) oraz lit. n) projektu umowy:

- lit. l) oraz lit. m) - obniżenie kary do 5%,

- lit. n) - obniżenie kary do 10%,

W opinii Wykonawcy przyjęty poziom kar jest zbyt wysoki.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy. Dla doświadczonego Wykonawcy jest to prosta robota budowlana.

Pytanie 11:

Dotyczy § 12 ust. 2 projektu umowy.

Wykonawca proponuje dodanie zapisu mówiącego o ewentualnych karach dla Zamawiającego w związku ze zwłoką w dopełnieniu swoich obowiązków (nieterminowe przekazanie placu budowy, dokumentacji).

Odpowiedź:

Proszę spojrzeć na zapis § 12 ust. 2 projektu umowy. Przekazanie placu budowy oraz dokumentacji nastąpi w dniu podpisania umowy.

Pytanie 12:

Dotyczy § 12 ust. 6 projektu umowy

Wykonawca zwraca się z prośbą o ustanowienie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych do 20% wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 3 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy. Zwracamy uwagę, iż nie zastosowaliśmy maksymalnego poziomu łącznej kary określonego w orzecznictwie.

Pytanie 13:

Dotyczy § 13 ust. 2 pkt 2 projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację w jaki sposób zostanie rozliczona umowa, jeżeli w przypadku dokonanego obmiaru wartość robót przekroczy o więcej niż 5% cenę określoną w umowie.

Odpowiedź:

Zamawiający zmieni treść § 13 ust. 2 pkt 2 projektu umowy:

„2) zmiany ceny umowy:

a) będące wynikiem rozliczenia robót zgodnie z § 4 ust. 5 umowy;

b) z powodu ustawowej zmiany stawki podatku VAT – o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego;”

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu
Grzegorz Knappe

Sporządził:

Janusz Kasprzak, przetargi@pkpleszew.pl