

## FORMULARZ OFERTOWY

Wyrażam chęć uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

**„Inżynier Kontraktu dla zadania: Element wzdłuż Neru”  
w ramach Projektu  
„Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Aglomeracji Pleszew – etap II”**

Wykonawca:

.....  
.....  
.....

*nazwa firmy*

Adres Wykonawcy:

.....  
.....

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu:

.....

Telefon: .....

e-mail: .....

**Oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę:**

wartość netto: ..... zł

(słownie złotych .....)

podatek VAT w wysokości ..... % tj. .... zł

(słownie złotych .....)

wartość brutto: ..... zł

(słownie złotych .....)

1. Zamówienie wykonamy do 18 tygodni od daty przekazania placu budowy na roboty budowlane.
2. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczamy, że :
  - w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną,
  - zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z wszystkimi wyjaśnieniami i zmianami jej treści i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
  - zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego,
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- akceptujemy wzór umowy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- zobowiązujemy się do co najmniej 2 wizyt na terenie budowy w tygodniu.
- zobowiązujemy się do prowadzenia dokumentacji fotograficznej poszczególnych robót.

**Załącznikami do niniejszej oferty są :**

- 1) *Oświadczenia wykonawcy.*
- 2) *Informacja o podwykonawcach.*
- 3) *Pełnomocnictwo*
- 4) *Potwierdzenie wniesienia wadium*
- 5) *Doświadczenie Lidera Zespołu - kryterium*

.....  
.....

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej

**Zamawiający:**  
**Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**  
**63-300 Pleszew**

**Wykonawca:**

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  
reprezentowany przez:

.....  
.....

*(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Inżynier Kontraktu dla zadania: Element wzdłuż Neru”, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (znak sprawy: 32/ZP/2020) oraz ogłoszeniu.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (znak sprawy: 32/ZP/2020) oraz ogłoszeniu. polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....  
....., w następującym zakresie:

.....  
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Zamawiający:**  
**Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**  
**63-300 Pleszew**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko,*

*stanowisko/podstawa do*

*reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Inżynier Kontraktu dla zadania: Element wzdłuż Neru**”, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Pleszewie, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]  
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... *(miejsce), dnia* ..... r.

.....

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

..... *(miejsce), dnia* ..... r.

.....

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Dodatek nr 3 do SIWZ / Załącznik nr 2 do oferty**

.....  
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

.....  
(miejsowość, data)

**Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia**

Lp.	Rodzaj usługi	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość usług	Termin realizacji *
1.	Wykonanie co najmniej 1 usługi podobnej do niniejszego zamówienia			

\* daty rozpoczęcia i zakończenia usługi

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej usług. Brak dokumentu lub dokument nie potwierdzający należytego wykonania usług skutkuje nie uznaniem danej usługi za należycie wykonaną.

.....  
podpis osoby uprawnionej

**Dodatek nr 4 do SIWZ / Załącznik nr 3 do oferty**

.....  
(pieczęćka Wykonawcy – nazwa, adres)

.....  
(miejscowość, data)

**Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca\* i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia\*\***

Proponowana rola w realizacji zamówienia	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Nr uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (np.: pełnione funkcje, lata pracy, zrealizowane inwestycje, znajomość prawa***)	Dysponuje/ będzie dysponował
<b>Lider Zespołu</b>			<b>X</b>		
<b>Inżynier sanitarny</b>					
<b>Inżynier drogowy</b>					

\* Należy wpisać zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym. Jeżeli Wykonawca wskazał w wykazie osoby, którymi będzie dysponował musi załączyć do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

\*\* Dla osób, które będą pełnił samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia.

\*\*\* Znajomość prawa obejmuje m.in.: znajomość ustawy prawo budowlane, Kodeks Cywilny, Prawo zamówień publicznych oraz innych ustaw, których znajomość może okazać się przydatna w trakcie realizacji zamówienia.

.....  
podpis osoby uprawnionej



**Dodatek nr 5 do SIWZ / Załącznik nr 4 do oferty**

.....  
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

.....  
(miejscowość, data)

**Informacja o podwykonawcach**

Opis części zamówienia powierzonej podwykonawcom	Procentowy udział wartości robót powierzonych podwykonawcom
<b>% usługi, które zostaną powierzone podwykonawcom</b>	

.....  
podpis osoby uprawnionej

**Dodatek nr 6 do SIWZ / Załącznik nr 5 do oferty**

.....  
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

.....  
(miejsowość, data)

**Oświadczenie  
o ubezpieczeniu z tytułu odpowiedzialności cywilnej**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na :

**„Inżynier Kontraktu dla zadania: Element wzdłuż Neru”  
w ramach Projektu  
„Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Aglomeracji Pleszew – etap II”**

Firma /nazwa, adres/ .....

oświadczenie, że na dzień składania ofert posiadam ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej wynikające z przynależności do izby samorządu zawodowego, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 100.000,00 zł., oraz zobowiązuję się przed dniem podpisania umowy dostarczyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 100.000,00 zł na czas trwania projektu oraz na okres 36 miesięcy po zakończeniu realizacji projektu.

.....  
podpis osoby uprawnionej

**Dodatek nr 7 do SIWZ / Załącznik nr 6 do oferty**

.....  
(pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres)

.....  
(miejsowość, data)

**Doświadczenie Lidera Zespołu**

Lp.	Rodzaj usługi / nazwa	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość inwestycji brutto	Termin realizacji

.....  
podpis osoby uprawnionej

Umowa ... / ZP / 2020

zawarta w dniu ..... roku w Pleszewie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.** z siedzibą: ul. Fabryczna 5, 63-300 Pleszew, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000192188, NIP 617-00-13-743, wysokość kapitału zakładowego 24.910.000,00 zł, nr rejestrowy BDO 00002250 zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:  
– Prezesa Zarządu – Grzegorza Knappe

a firmą:

.....

została zawarta umowa o następującej treści;

#### §1

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa świadczona przez podmiot zwany dalej Inżynierem Kontraktu dla „**Inżynier Kontraktu dla zadania: Element wzdłuż Neru**” w ramach Projektu „**Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Aglomeracji Pleszew – etap II**” zwanego w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”.
2. Inżynier Kontraktu w rozumieniu niniejszej umowy pełni obowiązki:
  - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w rozumieniu i zgodnie z zapisami polskiego Prawa Budowlanego,
  - Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa,
  - Konsultanta świadczącego asystę techniczną dla Zamawiającego.
3. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2019, poz. 1843).

#### § 2

##### Zakres Umowy

1. Zamawiający zleca w trybie przetargu nieograniczonego, zaś Inżynier Kontraktu przyjmuje na siebie obowiązek wykonania w pełnym zakresie usługi.
2. Zamawiający zleca, a Inżynier Kontraktu przyjmuje zobowiązanie wykonania usługi na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie z pozwoleniami na budowę, dokumentacjami projektowymi, przepisami techniczno- budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ustaleniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na usługę objętą niniejszą umową.
3. Wszystkie nie ujęte projektem elementy i zakresy robót niezbędne dla realizacji niniejszej umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przyjąć i realizować zgodnie z obowiązującymi: Warunkami technicznymi, wymaganiami Polskich Norm, instrukcjami stosowania i wykonywania dla przyjętych technologii oraz obowiązującymi przepisami.
4. Strony zgodnie ustalają, iż nie jest dozwolona zmiana materiałów i technologii związanych z obniżeniem jakości realizowanych elementów obiektu.
5. Integralne części umowy stanowią:
  - specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami,
  - oferta Inżyniera Kontraktu,
  - polisa ubezpieczenia Inżyniera Kontraktu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości minimum 100.000,00 PLN.
6. Zobowiązania Inżyniera Kontraktu zawarte w ofercie wprowadza się do niniejszej umowy w zakresie w jakim nie są sprzeczne z niniejszą umową oraz wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414, z późniejszymi zmianami).

### §3

#### Terminy wykonania usługi

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji usługi
  - 1.1. Rozpoczęcie usługi Inżyniera Kontraktu - w dniu podpisania umowy przez obie strony.
  - 1.2. Zakończenie usługi Inżyniera Kontraktu - do 18 tygodni od daty przekazania placu budowy na roboty budowlane..
2. Termin ustalony w ust. 1pkt. 1) i pkt. 2) może ulec zmianie, tylko w wyjątkowych przypadkach:
  - 2.1. Przedłużenia terminu zakończenia umowy o czas opóźnienia, jeśli opóźnienie to wynika z przyczyn leżących po stronie któregokolwiek z Wykonawców czterech zadań inwestycyjnych objętych przedmiotem umowy opisanym w §1 niniejszej umowy, z którymi Zamawiający zawarł odrębne umowy i jeżeli takie opóźnienie (bez winy Zamawiającego) będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
  - 2.2. Wstrzymania a następnie wznowienia robót, ze względu na:
    - a) możliwości zajścia okoliczności opisanych w art. 36a ustawy Prawo budowlane,
    - b) oczekiwanie Zleceniodawcy na ewentualnie wymagane przez Instytucje Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko niezbędne dodatkowe opinie, decyzje organów,
    - c) przedłużenie procedury przetargowej z Wykonawcami poszczególnych zadań inwestycyjnych,
    - d) uwarunkowania społeczne (protesty, listy, petycje, itp.),
    - e) wynikła w toku budowy konieczność prowadzenia dodatkowych uzgodnień z właścicielami urzędów obcych lub właścicielami nieruchomości,
    - f) istotne do wykonania przedmiotu umowy roboty dodatkowe, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
    - g) konieczność prowadzenia dodatkowych uzgodnień z właścicielami nieruchomości z uwagi na zmiany stanu prawnego nieruchomości przewidzianych pod inwestycje, zaistniałe w toku budowy,
  - 2.3 Inżynier Kontraktu nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy jeśli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu obowiązany jest zakończyć usługę po wydaniu Świadectwa Wykonania dla kontraktu na roboty i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego.
4. W okresie trzech lat od zakończenia inwestycji Inżynier Kontraktu jest też zobowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych oraz kontrolować usunięcie ewentualnych usterek stwierdzonych w okresie gwarancji.

### § 4

#### Przedstawiciele stron w sprawach umowy

1. Przedstawicielem Inżyniera Kontraktu w sprawach związanych z realizacją umowy jest:
  - 1.1. Pan/i .....Adres:  
tel.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest:
  - 2.1. Pani Małgorzata Urban – Kierownik Jednostki Realizującej Projekt  
tel. (62) 74-12-326 fax. (62) 74-12-332

### § 5

#### Prawa i obowiązki Inżyniera Kontraktu

1. Inżynier Kontraktu jest w granicach umocowania posiadanego niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.
2. Inżynier Kontraktu nie jest umocowany do składania oświadczeń woli w imieniu oraz za Zamawiającego.
3. Inżynier Kontraktu nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej jednostce / innemu podmiotowi.
4. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące

- następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
5. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany wykonać powierzone mu czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umów zawartych z Wykonawcami oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcom poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umowami o roboty budowlane.
6. Inżynier Kontraktu zapewni pełny nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi we wszystkich wymienionych w umowie branżach (konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej, drogowej, elektrycznej). Nadzór inwestorski musi być prowadzony przez osoby posiadające aktualne zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego o posiadanym przez te osoby prawie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz stosowne uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w danej branży, spełniające wymagania ustawy Prawo Budowlane i innych obowiązujących przepisów.
- 6.1. W celu zapewnienia prawidłowej realizacji projektu Inżynier Kontraktu na czas trwania umowy zapewni skład Personelu Kluczowego Inżyniera Kontraktu, do którego należą:
- a) Lider Zespołu  
Pan .....  
Adres: .....  
tel. ....
- b) Inżynier sanitarny:  
Pan .....  
Adres: .....  
tel. ....  
posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- c) Inżynier drogowy:  
Pan .....  
Adres: .....  
tel. ....  
posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.
- 6.2 Osoby wchodzące w skład Personelu Kluczowego Inżyniera Kontraktu wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.
- 6.3 Wszelkie zastępstwa w składzie zespołu Personelu Kluczowego Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji robót wymagają zachowania przepisów ustawy Prawo budowlane odnośnie wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz pisemnej aprobaty Zamawiającego.
7. Zobowiązuje się Inżynier Kontraktu do prowadzenia realizacji projektu zgodnie z wymogami szczegółowymi podanymi w Załączniku nr 1 do umowy, w tym m.in. do:
- 7.1. stosowania zapisów informacji o projekcie,  
7.2. przestrzegania zakresu rzeczowego kontraktów na roboty,  
7.3. wykonania całego zakresu zadań i obowiązków Inżyniera Kontraktu,  
7.4. właściwego zarządzania projektem i organizowanie pracy Inżyniera Kontraktu,  
7.5. składania Raportów Inżyniera Kontraktu dla Zamawiającego,  
7.6. należytego przygotowania Raportu Końcowego Projektu,  
7.7. uwzględnienie założeń i ryzyka umowy o świadczenie usług.
8. Strony ustalają, że do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy również:

- 8.1. prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z Umową o dofinansowanie Projektu opisanego w §1 niniejszej umowy,
- 8.2. ścisła współpraca z Pełnomocnikiem ds. Realizacji Projektu MAO / DMAO oraz Jednostką Realizującą Projekt, wspieranie działań Zamawiającego w zakresie m.in.: wdrażania projektu, nadzoru nad projektem, monitoringu finansowego i technicznego, przekazywania sprawozdań i raportów zgodnie z wymogami dotyczącymi Projektów Funduszu Spójności, niezwłocznego informowania MAO lub DMAO/ JRP o istniejących lub przewidywanych zagrożeniach mających wpływ na właściwe wykonanie Projektu oraz wnioskowanie stosownych rozwiązań, prowadzenia działań na rzecz właściwej popularyzacji i przepływu informacji dotyczących finansowania Projektu ze środków Unii Europejskiej, zgodnie z wymogami dotyczącymi projektów Funduszu Spójności.
- 8.3. wystawianie i potwierdzanie wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją projektu wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania Projektów Funduszu Spójności.
- 8.4. zapewnienie właściwego prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją Projektu, jej poufności oraz przechowywania zgodnie z wymogami dotyczącymi projektów Funduszu Spójności
- 8.5. wykonywanie wszelkich innych czynności i zadań nie wymienionych w umowie na usługi, które będą konieczne do prawidłowej realizacji kontraktów na roboty budowlane, zgodnie z przepisami polskiego prawa w tym Prawa Zamówień Publicznych, Prawa Budowlanego, procedurami Funduszu Spójności Unii Europejskiej oraz Instytucji Pośredniczących ( IPZ ) I i II szczebla.

## § 6

### Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający dostarczy Inżynierowi Kontraktu, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego;
  - 1.1. umów zawartych z Wykonawcami na roboty budowlane,
  - 1.2. dokumentacje projektowo- kosztorysowe na roboty budowlane wraz z decyzjami pozwoleń na budowę,
  - 1.3. dokumenty formalno - prawne dotyczące realizacji Projektu,
  - 1.4. inne dokumenty niezbędne do wykonywania jego obowiązków, w tym m.in. Potwierdzenie przyznania dofinansowania Projektu z Funduszu Spójności , Studium Wykonalności, Umowę o dofinansowaniu Projektu, Harmonogram Realizacji projektu.
2. Zamawiający zapewni Inżynierowi Kontraktu:
  - 2.1. wsparcie z zagadnieniach formalnych w przypadkach, gdzie uczestnictwo Zamawiającego jest wymagane przez prawo,
  - 2.2. wsparcie w wyjaśnieniach wszystkich aspektów prawnych związanych z Projektem,
  - 2.3. aranżowanie uczestnictwa Projektantów (o ile Zamawiający uzna za stosowne) w wyjaśnieniach wszystkich kwestii dotyczących projektów budowlano- wykonawczych
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli Dokumentacji zapewnienia jakości zawierającej wszystkie oryginalne wnioski o dokonaniu kontroli, formularze testowe i wszystkie certyfikaty odnoszące się do robót konstrukcyjnych, materiałów oraz urządzeń - tworzonej przez Inżyniera Kontraktu na bieżąco w trakcie realizacji robót.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia Inżynierowi Kontraktu przygotowania dodatkowych Raportów (poza obowiązującym Inżyniera Kontraktu Raportem; Wstępnym, Końcowym) w przypadku zaistnienia takiej sytuacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że wszystkie Raporty Inżyniera Kontraktu będą składane do Zamawiającego w 3 kopiach w języku polskim (wydruk komputerowy), jak również w wersji elektronicznej. W chwili obecnej nie istnieje żadne oficjalne oprogramowanie do tworzenia raportów. Jeżeli w trakcie realizacji umowy oprogramowanie takie zostanie oficjalnie wprowadzone do obowiązkowego użytkowania, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do prowadzenia raportów w oparciu o obowiązkowe oprogramowanie.



## § 7

### Wynagrodzenie

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za cenę określoną w ofercie złożonej dnia ..... roku. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu jest niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą netto: ..... zł., (słownie: ..... złotych netto), do ceny należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie brutto: ..... zł. (słownie: .....),
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 oraz w ust.2 zawiera wszelkie koszty Inżyniera Kontraktu związane z realizacją przedmiotu umowy (w tym wszelkie wydatki konieczne do realizacji zadań Inżyniera Kontraktu m.in.: wydatki związane z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, wydatki osobowe - wynagrodzenia oraz inne wydatki związane z zatrudnianiem Personelu Kluczowego Inżyniera Kontraktu, podróże służbowe Personelu Kluczowego, szkolenie Personelu Kluczowego, otwarcie i prowadzenie rachunku bankowego Inżyniera Kontraktu, wydatki związane z zapewnieniem zaplecza, remont lub adaptacja powierzchni biurowej, zakup lub wynajem sprzętu, koszty wyposażenia technicznego i teleinformatycznego, wyposażenia biura w tym mebli, utrzymania mediów, samochodów oraz innego typu wyposażenia, koszty materiałów nie stanowiących środków trwałych na czas realizacji projektu, wartości niematerialnych i prawnych, archiwizacji dokumentów, zakupu materiałów biurowych itp.)
4. Strony zgodnie ustalają, że zapisy par. 3 ust.2 pkt.2.1), pkt.2.2) nie mają wpływu na wysokość wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu opisaną w § 7 ust.2 niniejszej umowy. Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu z tytułu opóźnienia realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w ust.2 zostanie wypłacone po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu, przy czym strony dopuszczają rozliczenie fakturami częściowymi.
6. Inżynier Kontraktu nie może pod rygorem nieważności – bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

## § 8

### Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:  
Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. w przypadku odstąpienia od umowy, zaniechania wykonania umowy lub niewykonania umowy przez Inżyniera Kontraktu z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Inżynier Kontraktu, kara w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy,
  - 1.2. za opóźnienie w wykonaniu usługi wynikającej z umowy lub jakiegokolwiek jej części, z przyczyn, za które odpowiedzialny jest wyłącznie Inżynier Kontraktu, a która ma być wykonana w terminie określonym Harmonogramem Realizacji Projektu, a nie została w tym terminie wykonana, kara w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Inżynier Kontraktu wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inżyniera Kontraktu z winy Inżyniera Kontraktu Zamawiający poniesie szkodę(np.: nie uzyska zwrotu całości lub części nakładów finansowych związanych z realizacją Projektu z Funduszu Spójności, poniesie konsekwencje finansowe za nienależne lub nieterminowe wykorzystanie dotacji unijnej lub wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem) to Inżynier Kontraktu zobowiązuje się pokryć tą szkodę w pełnej wysokości. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, a Inżynier Kontraktu odmówi pokrycia szkody w pełnej wysokości Zamawiający może dochodzić odszkodowania na drodze postępowania sądowego.
4. Inżynier Kontraktu ponosi również odpowiedzialność odszkodowawczą opisaną w ust. 3 w stosunku



do Zamawiającego za zawinione działania i zaniechania Personelu Kluczowego Inżyniera Kontraktu, z których pomocą wykonuje zobowiązania będące przedmiotem umowy.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W razie odstąpienia od umowy Inżynier Kontraktu może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez stosowania kar umownych

#### § 9

##### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - 1.1. Jednostronne odstąpienie od umowy o ile Projekt nie uzyska dofinansowania, bez naliczania kar (realizacja umowy w zakresie etapu I Projektu)
  - 1.2. Inżynier Kontraktu bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usługi w terminie określonym umowie,
  - 1.3. Inżynier Kontraktu przerwał realizację usługi i nie realizuje jej przez okres 7 dni pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego do wznowienia usług,
  - 1.4. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia - pod rygorem nieważności odstąpienia.

#### § 10

##### Zmiany treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności. Strona dążąca do zmiany treści umowy jest obowiązana do przedstawienia argumentów uzasadniających zmianę .
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień umowy oraz wprowadzenia do umowy nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w toku jej realizacji w niżej wymienionych przypadkach:
  - 3.1. zmiana nazwy i statusu prawnego stron,
  - 3.2. zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu,
  - 3.3. zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu,
  - 3.4. zmiana będąca skutkiem poprawy odczytanej omyłki,

#### § 11

##### Ustalenia końcowe

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy.
2. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Inżynier Kontraktu, a pozostałe Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER KONTRAKTU