

STAROSTA PLESZEWSKI  
ul. Poznańska nr 79  
63-300 Pleszew  
AB.6740.1.30.2018

Pleszew, dnia 30.03.2018 roku

za dowodem doręczenia

## DECYZJA NR 30 / 2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art.104, art.107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 25.01.2018 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Miasta i Gminy Pleszew reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew  
z/s 63-300 Pleszew, ul.Rynek nr 1**

obejmujące:

**budowę kanalizacji sanitarnej w Brzeziu na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 46, 65, 236, 246, 261, 262, 270, 30/9, 30/8, 2096/2, 122/2, 132, 225, 237, 271, 291, 112, 57/5, 66/2, 66/4, 66/5, 55/4, 56/1 arkusz mapy 1 (obręb Brzezie), działki nr: 5, 30, 51, 60, 26/4, 26/5, 14 arkusz mapy 3 (obręb Brzezie), działka nr 2142 arkusz mapy 2 (obręb Zielona Łąka), działki nr: 5, 6, 36, 50, 9 arkusz mapy 3 (obręb Lenartowice) gm. Pleszew, działka nr 2359/5 arkusz mapy 26 (obręb miasto Pleszew), działka nr 2359/4 arkusz mapy 27 (obręb miasto Pleszew)**

autorzy projektu:

**Andrzej Błaszczczyński** posiada uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych nr UAN.7342-66/93, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0307/01;

**Tomasz Sampir** posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr GT-8388/170/77, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IS/4425/01;

**Janusz Zakrzewski** posiada uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr UAN.7342-12/93, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IE/7080/02;

**Andrzej Stanecki** posiada uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych-obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne nr UAN.8386/23/89, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IE/4702/01;

**Z zachowaniem następujących warunków:**

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - 1) Wyznaczenie obiektu w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
  - 2) Roboty budowlane prowadzić pod kierunkiem uprawnionej osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
  - 3) Zobowiązuje się inwestora do powołania Kierownika budowy.
  - 4) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz zatwierdzonym projektem budowlanym.
  - 5) W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
  - 6) W przypadku naruszenia sieci drenarskiej należy bezzwłocznie dokonać jej naprawy, zapewniając właściwy odpływ
  - 7) Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania i spełnienia warunków i wymogów zawartych w opiniach, uzgodnieniach, decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
  - 8) Teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **wymagane zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554)w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;**  
**wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane.**

**UZASADNIENIE**

W dniu 25 stycznia 2018r. wpłynął do tutejszego urzędu wniosek Inwestora– Miasta i Gminy Pleszew reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę kanalizacji sanitarnej w Brzeziu na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 46, 65, 236, 246, 261, 262, 270, 30/9, 30/8, 2096/2, 122/2, 132, 225, 237, 271, 291, 112, 57/5, 66/1, 66/2, 66/4, 66/5, 55/4, 56/1 arkusz mapy 1 (obręb Brzezie), działka nr 7 arkusz mapy 2 (obręb Brzezie), działki nr: 5, 30, 51, 60, 26/4, 26/5, 26/3, 14, 11/2, 26/1 arkusz mapy 3 (obręb Brzezie), działka nr 2142 arkusz mapy 2 (obręb Zielona Łąka), działki nr: 5, 6, 36, 50, 9 arkusz mapy 3 (obręb Lenartowice) gm. Pleszew, działka nr 2359/5 arkusz mapy 26 (obręb miasto Pleszew), działka nr 2359/4 arkusz mapy 27 (obręb miasto Pleszew).

Inwestor do wniosku załączył m.in. oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 17/2017 z dnia 7 lipca 2017r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew dla przedmiotowej inwestycji, decyzję Burmistrza Miasta



i Gminy Pleszew nr GK.6220.18.5.2016.MCh z dnia 09.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, Pozwolenie Starosty Pleszewskiego nr OS.6341.75.2017 z dnia 21.12.2017r. orzekające udzielenia pozwolenia wodnoprawnego, cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu.

Zgodnie z art.61§4 Kodeksu postępowania administracyjnego Starosta Pleszewski Zawiadomieniem znak AB.6740.1.30.2018 z dnia 15.02.2018r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie wyznaczając termin 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia na zapoznanie się stron z aktami sprawy, uzyskanie wszelkich wyjaśnień w sprawie oraz składanie wniosków i zastrzeżeń. Strony sprawy nie wniosły uwag do toczącego się postępowania.

Zgodnie z art. 82 ust.3 pkt 2) ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1332 ze zmianami) wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych: dróg publicznych krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu – niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad – wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróżnych, pojazdów i przesyłek. Natomiast zgodnie z art.66 § 1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, jeżeli podanie dotyczy kilku spraw podlegających załatwieniu przez różne organy, organ administracji publicznej, do którego podanie wniesiono, uczyni przedmiotem rozpoznania sprawy, należące do jego właściwości. Równocześnie zawiadomi wnoszącego podanie, że w sprawach innych powinien wnieść odrębne podanie do właściwego organu, i poinformuje go o treści § 2.

W związku z faktem, iż przedmiotem niniejszego wniosku były nieruchomości stanowiące pas drogi krajowej, Starosta Pleszewski na podstawie art. 66 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił w dniu 15.02.2018r. inwestora, że Starosta Pleszewski jest właściwy do załatwienia tylko sprawy przedmiotowej inwestycji w zakresie budowy nie związanej z pasem drogi krajowej, natomiast w zakresie inwestycji zlokalizowanej na terenie pasa drogi krajowej wnioskodawca powinien wnieść odrębne podanie do właściwego organu tj. do Wojewody Wielkopolskiego.

Po analizie dokumentów złożonych przez Inwestora do tutejszego urzędu stwierdzono naruszenia w zakresie opisanym w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, uniemożliwiających rozpatrzenie przedmiotowego wniosku zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego w razie stwierdzenia naruszeń, właściwy organ nakłada na Inwestora obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w określonym terminie. Tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 3 Prawa budowlanego Postanowieniem nr AB.6740.1.30.2018 z dnia 28.02.2018r. nałożył na Inwestora obowiązek doprowadzania projektu budowlanego do zgodności z przepisami, a mianowicie zobowiązano inwestora m.in. żeby z wniosku o pozwolenie na budowę oraz z oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wykreślono te nieruchomości, przez które przebiega inwestycja, a które stanowią pas drogi krajowej (kompetencje wojewody – art. 82 ust. 3 pkt 3), do przedłożenia oryginału ostatecznego pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowej inwestycji, do usunięcia z treści projektu budowlanego trasy przebiegu inwestycji w pasie drogi krajowej (kompetencje wojewody – art. 82 ust. 3 pkt 3), do zamieszczenia na stronie tytułowej projektu budowlanego imienia, nazwiska, numeru uprawnień, specjalności oraz podpisu projektanta, oraz imion

i nazwisk osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności opracowujących poszczególne części projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu ich opracowania, specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych oraz datę opracowania i podpisy (rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - § 3 ust.1 pkt 4), do określenia informacji o obszarze oddziaływania obiektu, która powinna zawierać wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu (rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - § 13a).

Starosta Pleszewski zawiadomieniem z dnia 01.03.2018r. na podstawie z art. 36 § 1, § 2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego powiadomił strony, że wniosek Inwestora w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji, nie może być załatwiony w terminie przewidzianym w art. 35 § 3 ponieważ wydanie decyzji w przedmiocie sprawy uzależnione jest od usunięcia przez Inwestora określonych w Postanowieniu z dnia 28.02.2018 roku nieprawidłowości występujących w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym. Starosta Pleszewski zawiadomił strony o zwłoce w załatwieniu sprawy z przyczyn niezależnych od organu oraz poinformował, że sprawa zostanie rozpatrzona nie później niż do dnia 20.05.2018 roku.

W dniu 15.03.2018r. inwestor wykonał obowiązek nałożony postanowieniem z dnia 28.02.2018r. przedkładając komplet dokumentów.

Starosta Pleszewski w dniu 19.03.2018r. na podstawie art.7, art.10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w związku z wnioskiem Inwestora: Miasta i Gminy Pleszew reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z/s 63-300 Pleszew, ul.Rynek 1 w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w Brzeziu na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 46, 65, 236, 246, 261, 262, 270, 30/9, 30/8, 2096/2, 122/2, 132, 225, 237, 271, 291, 112, 57/5, 66/2, 66/4, 66/5, 55/4, 56/1 arkusz mapy 1 (obręb Brzezie), działki nr: 5, 30, 51, 60, 26/4, 26/5, 14 arkusz mapy 3 (obręb Brzezie), działka nr 2142 arkusz mapy 2 (obręb Zielona Łąka), działki nr: 5, 6, 36, 50, 9 arkusz mapy 3 (obręb Lenartowice) gm. Pleszew, działka nr 2359/5 arkusz mapy 26 (obręb miasto Pleszew), działka nr 2359/4 arkusz mapy 27 (obręb miasto Pleszew) zawiadomił strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów w tutejszym urzędzie w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Strony sprawy nie wniosły uwag w wyznaczonym przez organ terminie.

Po analizie całości akt sprawy Starosta Pleszewski stwierdził co następuje.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami), każdy ma prawo do zabudowy nieruchomości gruntowej, jeżeli wykaże prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami. Z powyższego przepisu wynika, że inwestor aby uzyskać pozwolenie na budowę musi spełniać obydwa warunki łącznie. Na podstawie art. 3 pkt. 11 Prawa budowlanego poprzez prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonania robót budowlanych. Powyższe oświadczenie zostało załączone przez Inwestora wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę.



W toku postępowania właściwy organ przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zobowiązany jest do sprawdzenia m.in. zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art.71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia o której mowa w art.20 ust.1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art.12 ust.7.

Po przeanalizowaniu projektu budowlanego stwierdzono zgodność projektu budowlanego z zapisami decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji nr 17/2017 z dnia 7 lipca 2018r. w zakresie m.in. zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o środowiskowych uwarunkowaniach nr GK 6220.18.5.2016.MCh z dnia 27.03.2018r. jak również zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami w tym techniczno - budowlanymi.

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy Prawo budowlane, do podstawowych obowiązków projektanta należy m.in. opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. W projekcie budowlanym przedłożonym wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji znajduje się oświadczenie projektantów, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projektant określa również obszar oddziaływania projektowanego obiektu.

W związku ze spełnieniem wymogów ustawy Prawo budowlane, tutejszy organ po analizie akt sprawy orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Pleszewskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 1827)



z up. STAROSTY  
inż. Aneta Lisek  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinia inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.95 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r.o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353 z późn. zmianami) – **nie dotyczy**

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 353 z późn. zmianami) – **nie dotyczy**



**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

**Załącznik :**

- projekt budowlany ( 1 egz. Starosta Pleszewski, 1 egz. PINB Pleszew, 2 egz. Inwestor )

**Otrzymują :**

1. Pan Tomasz Sampir (pełnomocnik inwestora Miasta i Gminy Pleszew reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew) zam. 62-800 Kalisz, ul. Asnyka nr 58/48
2. Miasto i Gmina Pleszew reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew (strona) z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek 1
3. Powiat Pleszewski reprezentowany przez Zarząd Powiatu (strona) z/s 63-300 Pleszew, ul. Poznańska nr 79
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie (strona) z/s 63-300 Pleszew, ul. Gen. J. Hallera 54
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu (strona) z/s 60-763 Poznań, ul. Siemiradzkiego nr 5a
6. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwa Taczanów (strona) z/s 63-300 Pleszew, Taczanów Drugi 43
7. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Pleszewie (strona) z/s 63-300 Pleszew, ul. Sienkiewicza nr 43
8. Maria Franke (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Pleszewska nr 11
9. Henryk Garsztka (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Zachodnia nr 1
10. Justyna Garsztka (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Zachodnia nr 1
11. Zbigniew Michalski (strona) zam. 63-300 Pleszew, Prokopów nr 24
12. Paulina Michalska (strona) zam. 63-300 Pleszew, Prokopów nr 24
13. Grzegorz Kołodziejczyk (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Zawidowicka nr 24B
14. Romana Kołodziejczyk (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Zawidowicka nr 24B
15. Małgorzata Furmankiewicz (strona) zam. 63-300 Pleszew, ul. Cicha nr 7
16. Andrzej Gadomski (strona) zam. 63-300 Pleszew, Brzezie, ul. Kościelna nr 15
17. Grzegorz Kozłowski (strona) zam. 63-300 Pleszew, Przepadłe nr 1
18. a /a

Do wiadomości :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew (AU.6733.13.2017) z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek 1
2. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew (drogi gminne) z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek 1
3. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew (GK.7220.18.5.2016.MCh) z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek 1
4. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Kaliszu z/s 62-800 Kalisz ul. Majkowska nr 9
5. ENERGA - OPERATOR S. A. Oddział w Kaliszu z/s 62 – 800 Kalisz Al. Wolności nr 8
6. Gminna Spółka Wodna z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek 1
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu z/s 62-822 Kalisz, ul. Kolejalna nr 4
8. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu delegatura w Kaliszu z/s 62-800 Kalisz, ul. Tuwima nr 10

oraz

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego z/s 63-300 Pleszew ul. Poznańska 79 (z kopia ostatecznej decyzji wraz z 1 egz. projektu budowlanego)
2. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew (organ podatkowy) z/s 63-300 Pleszew, ul. Rynek nr 11

Sprawę prowadzi: Aneta Lisek tel. 62 7429630

Informujemy że włączamy Państwa dane osobowe do zbioru danych znajdujących się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pleszewie przy ul. Poznańskiej 79. Dane osobowe będą przetwarzane w postępowaniu administracyjnym w zakresie właściwości Powiatu, w statystyce i sprawozdawczości oraz w innych przypadkach przewidzianych przepisami. Zgodnie z art. 24 i 32 ustawy o ochronie danych osobowych / Tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 922 ze zmianami/ mają Państwo prawo do kontroli przetwarzania danych, a w szczególności wglądu do swoich danych, ich poprawiania, uzupełniania, uaktualnienia, sprostowania.

Decyzja niniejsza

stała się ostateczna z dniem 25.04.2018r

i podlega wykonaniu

Pleszew, dnia 26.04.2018

Podpis \_\_\_\_\_

z up. STAROSTY

*Aneta Lisek*  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa