
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: Budynek usługowo - socjalny
ADRES INWESTYCJI: Pleszew ul. Polna dz. nr 2251, 2252, 2257, 2246
NAZWA INWESTORA: Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA: 63-300 Pleszew ul. Fabryczna 5

BRANŻE: Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Stanisław Radny

DATA OPRACOWANIA: 14.04.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY ZIEMNE				
1 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	12,00 * 54,00 = 648,000		
2 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	53,15 * 11,65 * ,50 = 309,599		
3 d.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	(53,15 + 11,65) * 0,80 * 1,00 = 51,840		
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	(18,00 * 2 + 12,94 * 2) * 1,50 = 92,820		
5 d.1	KNR 2-01 0229-02	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m3	51,840		
6 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	51,840		
Razem dział: ROBOTY ZIEMNE						
2		FUNDAMENTY				
7 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3	(53,35 + 11,65) * 2 * 0,60 * 0,15 = 11,700		
8 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3	(53,35 + 11,65) * 2 * 0,60 * 0,10 = 7,800		
9 d.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.8m	m3	(53,35 + 11,65) * 2 * 0,40 * 0,60 = 31,200		
10 d.2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3	(0,58 * 0,38 * 10 + 0,77 * 0,38 * 4 + 0,74 * 0,58 + 0,98 * 0,38) * 0,30 = 1,253		
11 d.2	KNR 2-02 0299	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	(539,60 + 59,1 * 2) * 0,00089 = 0,585		
12 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	(1,40 * 21 + 53,35 + 11,65) * 2 * 3,33 * 2,00 * 0,000222 = 0,279		
13 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 0,66 * 0,25 = 21,879		
14 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wentylacyjne i kominowe	m3	(0,52 * 0,24 * 6 + 0,36 * 0,24 * 10) * 0,44 = 0,710		
15 d.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 0,30 = 39,780		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
16 d.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 1,40 = 185,640$		
17 d.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 1,40 = 185,640$		
18 d.2	KNR AT-27 0306-05	Izolacje przeciwwilgociowe z dyspersji asfaltowo-kauczukowej - ręczne nakładanie powłoki przeciwwilgociowej - pierwsza warstwa	m2	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 0,66 * 2 + (0,36 * 2 + 0,24 * 2) * 0,44 * 10 + (0,24 * 2 + 0,52 * 2) * 6 = 189,432$		
19 d.2	KNR AT-27 0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe z emulsji i roztworów asfaltowych modyfikowanych - ręczne gruntowanie podłoża pionowego	m2	189,432		
20 d.2	KNR AT-40 0421-01	Ułożenie izolacji pionowej - ułożenie folii kubelkowej na murach fundamentowych	m2	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 0,46 = 60,996$		
Razem dział: FUNDAMENTY						
3		SCIANY PARTERU				
21 d.3	KNR 0-16 0153-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków YTONG o grubości 24 cm	m2	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 2,90 + 12,80 * 2 * 1,50 - (1,20 * 1,50 * 3 + 1,80 * 1,50 * 5 + 1,50 * 1,50 * 17 + 0,90 * 0,60 * 2 + 2,10 * 0,60 + 1,50 * 2,10 * 4 + 1,00 * 2,10) = 348,750$		
22 d.3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł	szt	28,000		
23 d.3	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi,drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,bloczków i pustaków	szt	5,000		
24 d.3	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m	$1,50 * 6 + 1,20 * 4 + 1,80 * 40 + 2,10 * 10 + 2,40 * 2 = 111,600$		
25 d.3	KNR 2-02 0210-01	Wieżce i podciągi żelbetowe - ręczne układanie betonu	m3	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 0,25 * 0,25 = 8,288$		
26 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t	$(53,40 * 2 + 12,90 * 2) * 4 * 0,000617 = 0,327$		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
27 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 6 mm	t	$(53,40 * 2 + 12,9 * 0 * 2) * 4 * 0,000222 = 0,095$		
28 d.3	KNR AT-45 0115-05	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.	4,000		
29 d.3	KNR AT-45 0115-06	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 4x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.	1,000		
30 d.3	KNR AT-45 0115-02	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - 6 m wysokości komina	szt.	10,000		
31 d.3	KNR 2-02 0905-05	Tynki zewnętrzne barwione kat. III na kominach ponad dachem wykonywane ręcznie	m2	$(0,60 * 2 + 0,40 * 2 * 10 + 0,70 * 2 + 0,40 * 2) * 0,60 = 6,840$		
32 d.3	KNR AT-45 0102-04	Komin izolowany jednociągowy o średnicy przewodu 20 cm - 4 m wysokości komina	szt.	1,000		
33 d.3	KNR AT-45 0102-12	Komin izolowany jednociągowy o średnicy przewodu 20 cm - każdy dalszy 1 m komina Krotność = 2	m	1,000		
34 d.3	NNRNKB 202 0521-10	(z.I) montaż prefabrykowanych nasad kominów wentylacyjnych 2 przewodowych z blachy powlekanej w dachach krytych blachą	szt.	10,000		
35 d.3	NNRNKB 202 0521-10	(z.I) montaż prefabrykowanych nasad kominowych 3 przewodowych z blachy powlekanej w dachach krytych blachą	szt.	5,000		
Razem dział: ŚCIANY PARTERU						
4		DACH				
36 d.4	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew	$53,40 * 0,14 * 0,14 * 2 = 2,093$		
37 d.4	KNR 2-02 0405-05	Dachy z więźarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 13,5 m	m2	$15,10 * 53,40 = 806,340$		
38 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacja - membrana dachowa	m2	$7,55 * 2 * 53,40 = 806,340$		
39 d.4	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 40x60 mm o rozstawie 25 cm z tarcicy nasyczonej	m2	$15,10 * 53,40 = 806,340$		
40 d.4	KNR-W 4-01 0415-07	Kontrłaty 2,5 x 4,0 cm	m	$15,10 * 66 = 996,600$		
41 d.4	KNR 0-15II 0522-13	Pokrycie dachów blachami powlekanymi na rąbek przy rozstawie łat 25 cm + ściany szczytowe	m2	$15,10 * 53,40 + 37,181 = 843,521$		
42 d.4	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie listwy czołowej	m	$53,40 * 2 = 106,800$		
43 d.4	KNR 0-15II 0521-01	Ułożenie gąsiorów z blachy	mb	53,400		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
44 d.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	52,50 * 2 * 0,30 + 12,50 * 2 * 0,48 + 0,40 * 0,25 * 30 + 0,60 * 0,25 * 18 + 0,90 * 0,25 * 10 + 0,60 * 0,25 * 4 + 7,25 * 4 * 0,25 = 59,300		
45 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	52,50 * 2 * 0,30 + 12,50 * 2 * 0,48 = 43,500		
46 d.4	KNR 4-01 0815-01	montaż płyty USB pod rynnę	m	53,40 * 2 = 106,800		
47 d.4	NNRNKB 202 0549-01	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne leżące w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż rynien	m	53,40 * 2 = 106,800		
48 d.4	NNRNKB 202 0549-01	(z.VIII) Maskownica doczołowa z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż maskownicy	m	53,40 * 2 = 106,800		
49 d.4	KNR 0-15II 0529-03	Rury kwadratowe z PCV o śr. 10,0 cm	m	3,25 * 4 * 2 = 26,000		
Razem dział: DACH						
5		PODSUFITKA				
50 d.5	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m2	12,00 * 53,40 = 640,800		
51 d.5	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie ażurowe powierzchni z tarcicy nasyczonej 25 mm (50%)	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
52 d.5	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z folii paroizolacyjnej PCV- jedna warstwa	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
53 d.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa grub 15 cm	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
54 d.5	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 10 cm	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
55 d.5	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Montaż schodów sufitowych z klapą ocieplaną - schody metalowe	kpl.	1,000		
Razem dział: PODSUFITKA						
6		ŚCIANY DZIAŁOWE				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
56 d.6	NNRNKB 202 0195-01	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	(5,03 * 5 + 4,73 * 12 + 3,38 * 2 + 7,15 * 2 + 52,50 + 7,96 + 7,15 * 2 + 5,72 * 2 + 6,00 * 2 + 7,15 + 2,12 * 2 + 1,20 * 9 + 5,90 + 2,80 + 1,97 + 3,70 + 1,64 + 1,70) * 3,07 - (1,00 * 2,05 + 0,90 * 2,05 * 29 + 0,80 * 2,05 * 12 + 1,00 * 2,05) = 662,800		
57 d.6	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych POROTERM	m	1,20 * 43 = 51,600		
Razem dział: ŚCIANY DZIAŁOWE						
7		STOLARKA ZEWNĘTRZNA				
58 d.7	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2	m2	1,50 * 0,60 * 5 = 4,500		
59 d.7	KNR 0-19 1023-02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.6 m2	m2	0,90 * 0,60 * 2 = 1,080		
60 d.7	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2	1,80 * 0,60 + 2,10 * 0,60 = 2,340		
61 d.7	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m2	1,20 * 1,50 * 3 = 5,400		
62 d.7	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2	m2	1,50 * 1,50 * 12 = 27,000		
63 d.7	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2	1,80 * 1,50 * 4 = 10,800		
64 d.7	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych (skrzydło szer 0,90 m)	m2	0,90 * 2,00 = 1,800		
65 d.7	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszkłonych na budowie	m2	1,40 * 2,00 * 4 = 11,200		
Razem dział: STOLARKA ZEWNĘTRZNA						
8		DOCIEPLENIE - ELEWACJA				
66 d.8	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m	53,40 * 2 + 12,90 * 2 = 132,600		
67 d.8	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach - stabilizacja listwy cokołowej	m2	(12,90 * 2 + 53,40 * 2) * 0,20 = 26,520		
68 d.8	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach (cokół)	m2	(12,90 * 2 + 53,40 * 2) * 0,66 = 87,516		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
69 d.8	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m	m2	$(12,90 * 2 + 53,40 * 2) * 3,60 + 12,90 * 2,80 = 513,480$		
70 d.8	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	$140,556 + (12,90 * 2 + 53,40 * 2) * 3,25 + 12,90 * 2,80 - (1,50 * 1,50 * 12 + 1,20 * 1,50 * 3 + 1,80 * 1,50 * 4 + 2,10 * 0,60 + 1,50 * 0,60 * 5 + 1,80 * 0,60 + 0,90 * 0,60 * 2 + 1,40 * 2,00 * 4 + 0,90 * 2,00) = 543,506$		
71 d.8	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m2	$543,506 - 140,556 = 402,950$		
72 d.8	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach	m2	$(1,50 * 55 + 1,20 * 3 + 1,80 * 5 + 2,10 + 0,90 * 3 + 1,40 * 4 + 2,00 * 10 + 0,60 * 18) * 0,25 = 34,075$		
73 d.8	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2	402,950		
74 d.8	KNR K-04 0103-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu	m2	87,516		
75 d.8	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2	$402,950 + 140,556 = 543,506$		
76 d.8	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	34,075		
77 d.8	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m2	$(12,90 * 2 + 53,40 * 2) * 1,50 - (1,40 * 4 + 0,90) * 1,20 = 191,100$		
78 d.8	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m	$3,25 * 4 + 2 + 2,00 * 10 + 1,50 * 55 + 0,60 * 18 + 1,20 * 3 + 1,80 * 5 + 2,10 + 0,90 * 3 + 1,40 * 4 = 151,300$		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
79 d.8	KNR K-04 0105-03	Wykonanie tynków mineralnych cienkowarstwowych na gotowym podłożu z zaprawy Poztynk SZ o uziarnieniu 2 mm i fakturze baranek	m2	402,950 + 34,075 = 437,025		
80 d.8	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m2	437,025		
81 d.8	KNR K-04 0109-01	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,2 mm	m2	87,516		
82 d.8	KNR 2-02 1213-04	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości ponad 4 m	m	5,500		
83 d.8	Kalkulacja	Montaż daszków szklanych nad wejściami 2,40 x 0,90	szt	3,000		
84 d.8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej, dl.ponad 1m i szerokości w rozwinięciu do 40 cm	szt	28,000		
85 d.8	KNR 4-01 0403-03	Wykonanie rusztu drewnianego i obicie desekami o grubości 25 mm na ścianach szczytowych	m2	12,91 * 2,88 * 0,5 * 2 = 37,181		
Razem dział: DOCIEPLENIE - ELEWACJA						
9		PODŁOŻA - POSADZKI				
86 d.9	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3	52,50 * 12,00 * 0,15 = 94,500		
87 d.9	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3	52,50 * 12,00 * 0,10 = 63,000		
88 d.9	KNR AT-40 0411-02	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z dyspersji bitumicznej uszczelniającej - nakładana natryskowo	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
89 d.9	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
90 d.9	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych ekstrudowanych na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
91 d.9	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe zatarte na gładko gr.25mm	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
92 d.9	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 7,5	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
93 d.9	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 3 mm 15 x 15 cm	m2	52,50 * 12,00 = 630,000		
94 d.9	KNR AT-27 0401-01	Izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	(10,03 + 10,03 + 7,20 + 7,88 + 30,10 + 22,65) * 0,4 = 35,156		
95 d.9	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	600,260		
96 d.9	KNR 2-02 1113-06	Listwy przyściennie z polichlorku winylu mocowane na kołki rozporowe	m	(520,579 - 93,124) * 0,5 = 213,728		
Razem dział: PODŁOŻA - POSADZKI						

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
10		TYNKI				
97 d.10	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2	662,80 * 2 + 348,75 = 1 674,350		
98 d.10	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	1674,350 - 215,240 = 1 459,110		
99 d.10	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2	(4,73 * 4 + 2,12 * 8 + 1,20 * 4 + 6,00 * 2 + 2,60 * 2 + 1,12 * 4 + 3,01 * 2 + 5,26 + 3,50 + 4,73 * 2 + 1,20 * 4 + 1,00 * 2 + 5,75 * 2 + 3,95 * 4 + 1,12 * 6) * 2,00 - (0,80 * 24 + 0,90 * 4) * 2,00 + 6,00 = 215,240		
Razem dział: TYNKI						
11		DRZWI WEWNĘTRZNE				
100 d.11	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe do lokali pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone z klamkami i zamkiem patentowym	m2	0,90 * 2,00 * 29 + 1,00 * 2,00 = 54,200		
101 d.11	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone do łazienek fabrycznie wykończone z klamkami	m2	0,80 * 2,00 * 12 = 19,200		
102 d.11	KNR 2-02 1016-04	Ościeżnice drzwiowe MDF oklejane folią	szt.	30 + 12 = 42,000		
103 d.11	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi przeciwpożarowych jednoskrzydłowych EI 60	m2	0,96 * 2,05 = 1,968		
104 d.11	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z polichlorku winylu 1,90 szt 5, 1.60 szt 17, 1,00 szt 2, 2,20 szt 1, 1,30 szt 3	szt.	28,000		
Razem dział: DRZWI WEWNĘTRZNE						
12		MALARSKIE				
105 d.12	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m2	1295,738 + 412,302 = 1 708,040		
106 d.12	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	141,900		
107 d.12	KNR 2-02 1503-03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	(3,50 * 2 + 6,07 * 2) * 3 * 1,60 = 91,872		
Razem dział: MALARSKIE						
13		WYPOSAŻENIE				
108 d.13	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż luster łazienkowych	szt	5,000		
109 d.13	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż pojemników na mydło	szt	12,000		
110 d.13	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż pojemników na papier toaletowy	szt	10,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
111 d.13	Kalkulacja własna	Pojemniki na mydło w płynie	szt	12,000		
112 d.13	Kalkulacja własna	Kosz na odpadki otwierany pedałem	szt	6,000		
113 d.13	Kalkulacja własna	Pojemnik na ręczniki papierowe	szt	5,000		
114 d.13	Kalkulacja własna	Szczotki do wc z pojemnikiem	szt	10,000		
115 d.13		Dostawa i montaż rolet wewnętrznych materiałowych na okna dwudzielne o wymiarach 120 x 150 szt 3 180 x 150 szt 4 150 x 150 szt 7	kpl	1,000		
116 d.13	Wg kalkulacji	Montaż rolet zewnętrznych w kasetach na okna o wym. 120 x 150 cm	szt	3,000		
117 d.13	Wg kalkulacji	Montaż rolet zewnętrznych w kasecie na okna o wym. 180 x 150 cm	szt	3,000		
118 d.13	Wg kalkulacji	Montaż rolet zewnętrznych w kasetach na okna o wym. 150 x150 cm	szt	2,000		
Razem dział: WYPOSAŻENIE						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						